

**Отчет ООО УК "Огни Вагонки" по выполнению договора управления
многоквартирного дома по адресу: ул. Бобкова, д.18 за 2024 год**

№ п/п	Статья	Начислено	Оплачено	Расходы
		453 557	388 314	
	Содержание жилого помещения	396 402	339 209	
	Содержание ОДПУ	13 776	11 783	
	Уборка мест общего пользования	22 209	18 998	
	Содержание и текущий ремонт мусоропровода	19 679	16 833	
	Использование общего имущества ПАО "МТС"	1 491	1 491	
1	Работы и услуги по надлежащему содержанию общего имущества			
1.1.	Содержание жилого помещения, в т.ч.:			461 845
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем теплоснабжения (отопление) , водоснабжения (холодного и горячего) и водоотведения			80 361
	Поверка ОДПУ			33 000
	Частичная замена стояка канализации в подвале			31 889
	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания систем электроснабжения и электрооборудования			30 990
	Проведения технического освидетельствования лифтов			3 100
	Страхование лифтов			429
	Работы по содержанию несущих и ненесущих конструкций (перекрытия, окна, двери, полы, наружная и внутренняя отделка, крыши, козырьки).			19 557
	Ремонт межпанельных швов кв.15,21,25			84 576
	Уборка придомовой территории			43 470
	Покос травы			6 030
	Дезинсекция и дератизация			2 252
	Услуги управления.			45 310
	Услуги по начислению и сбору платежей			40 597
	Аварийно-диспетчерское обслуживание			36 173
	Периодическая проверка вентиляционных каналов			4 111
1.2.	Содержание общедомовых приборов учета			13 776
1.3.	Уборка мест общего пользования			22 209
1.4.	Содержание и ремонт мусоропровода			19 679
	Итого	453 557	388 314	517 509
	Остаток на 01.01.2024	-224 035		
	Остаток на 01.01.2025	-287 987		

